

## super Schnäppchen nur für junge Leute - Junges Wohnen

Objektnummer	930/55/85
Straße / Hausnr.	Große Beerbergstraße 55
Wohngebiet	Suhl-Nord
PLZ / Ort	98528 Suhl
Lage	3.OG, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,32 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	167,19 €
Betriebskosten	99,00 €
Heizkosten	70,00 €
Gesamtmieta	336,19 €
Kautio	500,00 €



Energieverbrauchswert	79,70 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Baujahr des Gebäudes	1985
Energieeffizienzklasse	C

### Wohnungsbeschreibung

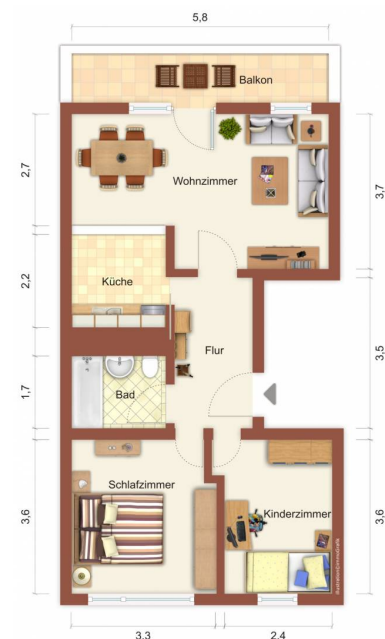
Bad mit Wanne	Keller
Balkon/ Loggia	Kochmöglichkeit Elektro
Highspeed-Internet verfügbar	Küche (ohne Möbel)

### Wohngebietsbeschreibung

jüngstes Wohngebiet	Einkaufsmöglichkeiten
Grundschule und Kita	Arztpraxen und Apotheke
Freizeit- und Sportangebot	Fitness- und Rehacenter
Stadtzentrum 10 Min mit Bus	gute Anbindung zur A 71

### Sonstiges (Beschreibung)

Dieses Angebot zu Sonderkonditionen "Junges Wohnen" gilt ausschließlich für junge Leute bis zur Vollendung des 28. Lebensjahres. Der reguläre Grundmietpreis beträgt nach Erreichen des 28. Geburtstags wieder 250,78 €/monatlich.



Herr Ronny Fritsch  
Tel. 03681 379325  
E-Mail: ronny.fritsch@gewo-suhl.de