

## 4 Raum Wohnung mit schönem Blick

Objektnummer	705/73/34
Straße / Hausnr.	Am Himmelreich 73
Wohngebiet	Ilmenauer Straße
PLZ / Ort	98527 Suhl
Lage	4.OG, rechts
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	65,04 m <sup>2</sup>
Frei ab	sofort
Grundmiete	325,20 €
Betriebskosten	81,00 €
Heizkosten	85,00 €
Gesamtmiete	491,20 €
Kaution	975,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	107,50 kWh/(m <sup>2</sup> a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1976

### Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche

### Wohngebietsbeschreibung

alles zu Fuß in max. 10 Min.      Ärzte und Apotheke  
 Schulen und Kita                      gute Einkaufsmöglichkeiten  
 gute Busanbindungen                Post, Sparkasse, Frisör  
 Suhler Tierpark                        Klinikum in der Nähe



Herr Ronny Fritsch  
 Tel. 03681 379325  
 E-Mail: ronny.fritsch@gewo-suhl.de