

solide Dreiraumwohnung in bequemer Stadtnähe

Objektnummer	90/4/47
Straße / Hausnr.	Würzburger Straße 4
Wohngebiet	Aue II
PLZ / Ort	98529 Suhl
Lage	1.OG, links LA
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	58,76 m ²
Grundmiete	287,92 €
Betriebskosten	94,00 €
Heizkosten	59,00 €
Gesamtmiete	440,92 €
Kaution	860,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert	65,00 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1972

Wohnungsbeschreibung

- Aufzug
- Bad mit Wanne
- Balkon/ Loggia
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche

Wohngebietsbeschreibung

zentrale Lage / ruhiges Wohnen	gute Einkaufsmöglichkeiten
Nähe zum Stadtzentrum	Ärztelhaus mit Apotheke
gute Nahverkehrsanbindung	zwei Kindertagesstätten
Nähe zur Autobahn	



Herr Ronny Fritsch
Tel. 03681 379325
E-Mail: ronny.fritsch@gewo-suhl.de