

Erdgeschoss in attraktiver Lage

| | |
|-------------------------|----------------------|
| Objektnummer | 816/3/7 |
| Straße / Hausnr. | Maxim-Gorki-Straße 3 |
| Wohngebiet | Ilmenauer Straße |
| PLZ / Ort | 98527 Suhl |
| Lage | EG, links |
| Räume | 2-Raum-Wohnung |
| Wohnfläche | 50,62 m ² |
| Frei ab | sofort |
| Grundmiete | 253,10 € |
| Betriebskosten | 58,00 € |
| Heizkosten | 68,00 € |
| Gesamtmiete | 379,10 € |
| Kaution | 750,00 € |



| | |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| Art des Energieausweises | Energieverbrauchsausweis |
| Energieverbrauchswert | 100,60 kWh/(m ² a) |
| Energieträger für die Heizung | Fernwärme |
| Baujahr des Gebäudes | 1956 |

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Highspeed-Internet verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster
- Stellplatz mietfrei
- Trockenboden
- Wohnküche

Wohngebietsbeschreibung

| | |
|------------------------------|----------------------------|
| alles zu Fuß in max. 10 Min. | Ärzte und Apotheke |
| Schulen und Kita | gute Einkaufsmöglichkeiten |
| gute Busanbindungen | Post, Sparkasse, Frisör |
| Suhler Tierpark | Klinikum in der Nähe |

Herr Ronny Fritsch
Tel. 03681 379325
E-Mail: ronny.fritsch@gewo-suhl.de